

פרוטוקול החלטות

ישיבה: 1-25-0097 תאריך: 21/05/2025 שעה: 12:30
לשכת מהנדס העיר

רשות רישוי

השתתפו ה"ה:	שם	תיאור	הערה
	ליאור שפירא, עו"ד	מ"מ וסגן ראש העיריה, יו"ר הועדה המקומית ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	
	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	אדרי מאיר אלואיל	מ"מ מהנדס העיר, סגן מנהל אגף לרישוי בנייה	
	עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
	עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
	רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה	עמוד
1	25-0750	0730-119	דרך השלום 119	עזרה וביצרון חברה לשכון בע"מ באמצעות אלי גינזברג	מסלול מקוצר הקמת מצללה	1

25/05/2025
כ"ז אייר תשפ"ה

פרוטוקול רשות רישוי דרך השלום 119, עמישב 50

6163/57	גוש/חלקה	25-0750	בקשה מספר
רמת הטייסים	שכונה	09/04/2025	תאריך הבקשה
מסלול מקוצר הקמת מצללה	סיווג	0730-119	תיק בניין
4,961.00	שטח	24-00760	בקשת מידע

מבקש הבקשה

עזרה וביצרון חברה לשכון בע"מ באמצעות אלי גינזברג
ת.ד. 10, תל אביב - יפו 6100001

עורך הבקשה

יפתח חיינר
מורד ההדרים 2, בית חירות 4029100

מהות הבקשה

הוספת מצללה מעל למגרש ספורט קיים בבית ספר לחינוך מיוחד על שם שושנה דמארי.

החלטה: החלטה מספר: 1
רשות רישוי מספר 1-25-0097 מתאריך 21/05/2025

לאשר את הבקשה להוספת מצללה מעל מגרש ספורט קיים בבית ספר לחינוך מיוחד על שם שושנה דמארי, בכפוף לכל דין, תיאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים למתן היתר

#	תנאי
1	תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145(ד) לחוק
2	אישור הגורמים הנדרשים עפ"י דין לשלב בקרת התכן לפי תקנה 42 (ג) (1) לחוק
3	הגשת דוח או הצהרת עורך הבקשה לפי תקנה 47 (2) - (מוצג 4402)
4	עמידת הבקשה להיתר בהוראות תכן הבניה
5	1. אישור חיבור אלמנטי העגינה לכבלי מתיחה למבנה הקיים. 2. אישור עמידת האלמנט בתנאי סערה.
6	אישור רשות הכבאות

תנאים בהיתר

#	תנאי
1	מסמך "רשימת דרישות לשלב ביצוע (מתחילת עבודות ועד לתעודת גמר)" של הבקשה יהיה נספח להיתר הבניה





תנאים לתעודת גמר

תנאי	#
אישור רשות הכבאות	1

הערות

תנאי	#
ההיתר הינו לקירוי המבוקש בלבד ואינו מהווה אישור לכל בנייה אחרת שנעשתה בשטח המגרש.	1

הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה

